



TRANSPORDIAMET

Jüri Kuzmin
Jõhvi Vallavalitsus
jyri.kuzmin@johvi.ee
Kooli tn 2
41595, Jõhvi, Ida-Viru maakond

Teie 01.10.2025

Meie 27.10.2025 nr 7.1-2/25/16629-2

**Elektripaigaldiste projekti töö nr 0525_TP_EL
kooskõlastusest keeldumine riigitee nr 3
tee piirides ja tee kaitsevööndis Jõhvi linnas
ja nõuete esitamine projektile**

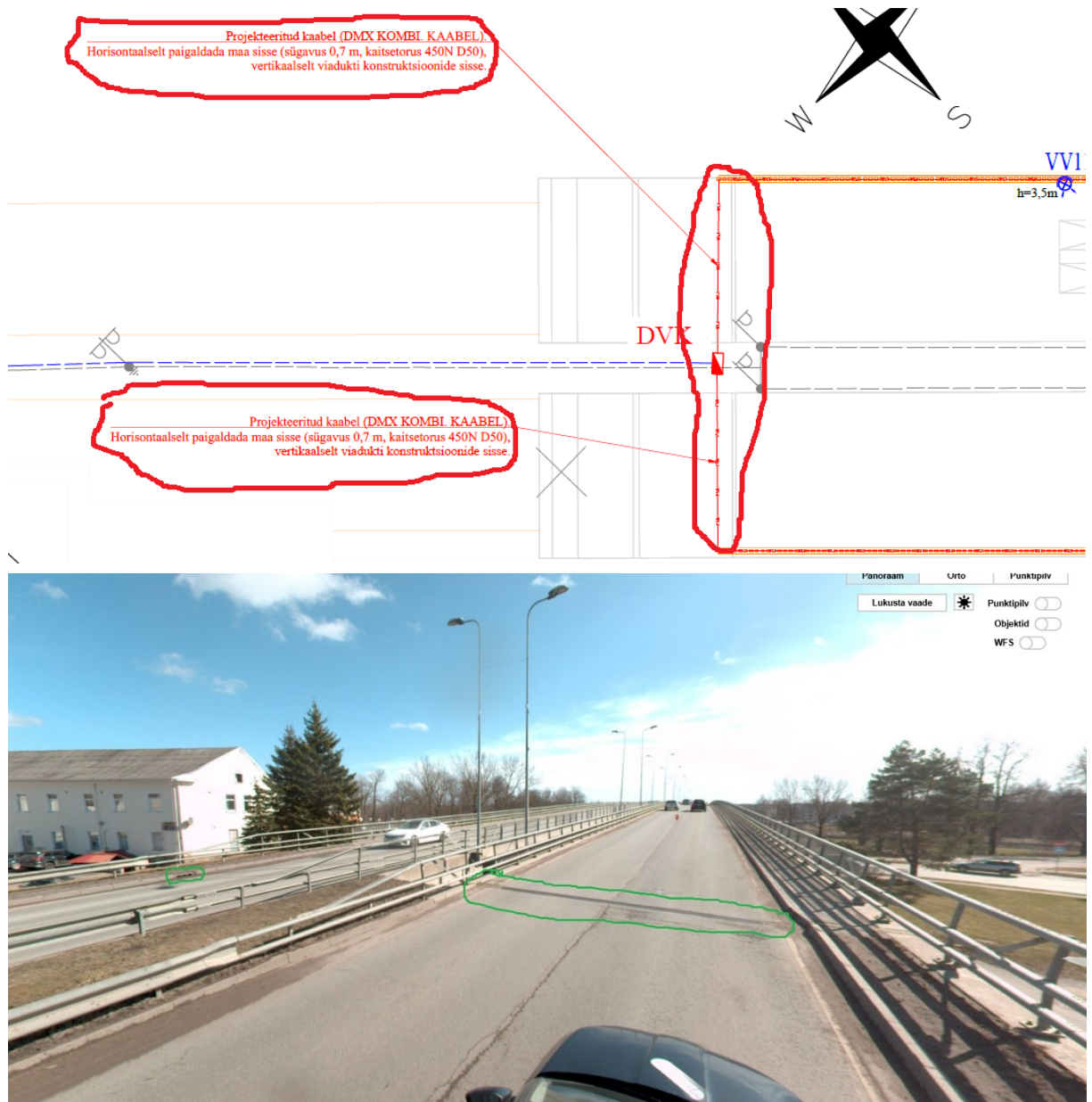
Olete Transpordiametile esitanud kooskõlastamiseks elektripaigaldiste, madalpinge kaablid, elektrikilbid ja valgustusprojektorid (edaspidi tehnovõrgud) ehitusprojekti, A.V.R. Elekter OÜ töö nr 0525_TP_EL „Jõhvi viadukti dekoratiivvalgustuse projekt“ tööprojekti staadiumis (edaspidi *Projekt*). Tehnovõrgud on projekteeritud ja ehitustööd on kavandatud riigitee nr 3 Jõhvi – Tartu – Valga km 1,92-2,25 asuva raudteeviadukti pealesõitudel ja viadukti konstruktsioonis.

Transpordiamet on väljastanud nõuded projekteerimiseks oma kirjaga 02.07.2025 nr 7.1-2/25/9643-2 (edaspidi Kiri).

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ja teerajatiste ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee ja teerajatiste projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

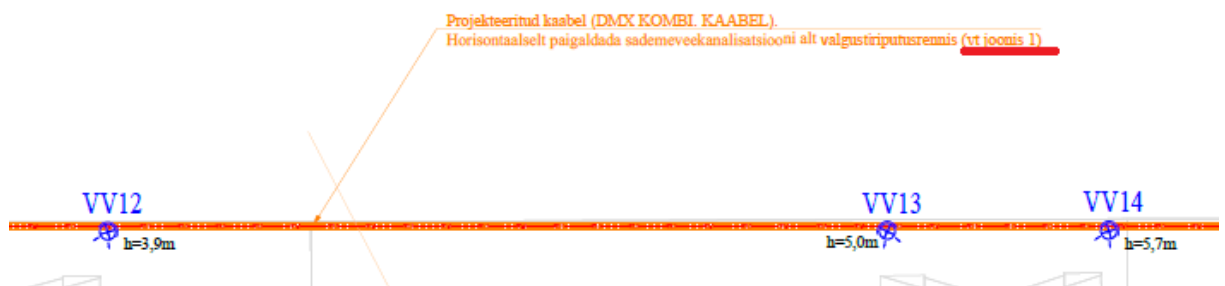
Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse ei kooskõlasta Transpordiamet esitatud *Projekti* (A.V.R. Elekter OÜ töö nr 0525_TP_EL) ning **esitame nõuded** tehnovõrkude *Projekti* täiendamiseks riigitee rajatiste ja tee piirides ning tee kaitsevööndis.

1. Ehitusprojekt peab olema selline, et selle kohaselt ehitatav ehitis vastaks nõuetele, sealhulgas arvestaks ehitise sobivust, kasutatavust ja korrashoiu vajadust (EhS § 13).
2. Tööprojekti joonised esitatakse mõõtkavas ja formaadis, mis võimaldab selle mugavat kasutamist ehitusplatsil. Märkused ja lisanõuded esitatakse võimalusel joonistel ja võimalusel selliselt, et mitme projektdokumendi üheaegne jälgimine ei oleks vajalik (Nõuded ehitusprojektile § 10)
3. Tööprojekti koosseisus olev asendiplaan, tehnovõrkude ja -rajatiste, teede, platside ja väikevormide lahendus peab olema esitatud nii plaaniliselt kui ka kõrguslikult ja seotult geodeetilise süsteemiga. Tööprojekti joonistel peab projekteeritud lahenduse geomeetria olema mõõtmatega ja/või koordinaatidega kirjeldatud määral, mis võimaldab joonist vahetult kasutada nii ehitamiseks kui ka omanikujärelevalve tegemiseks (Nõuded ehitusprojektile § 11).
4. Esitatud *Projekti* asendiplaani joonised ei vasta eeltoodud punktides 1-3 esitatud nõuetele – palume joonised viia vastavusse tööprojektile esitatud nõuetega (sh reaalse olukorra ja situatsiooniga) ning kindlasti arvestada olemasoleva viadukti projekti ja teostusjoonistega.
5. Asendiplaani nr EL-001 on viide, märkus ...**vertikaalselt viadukti konstruktsiooni sisse**.



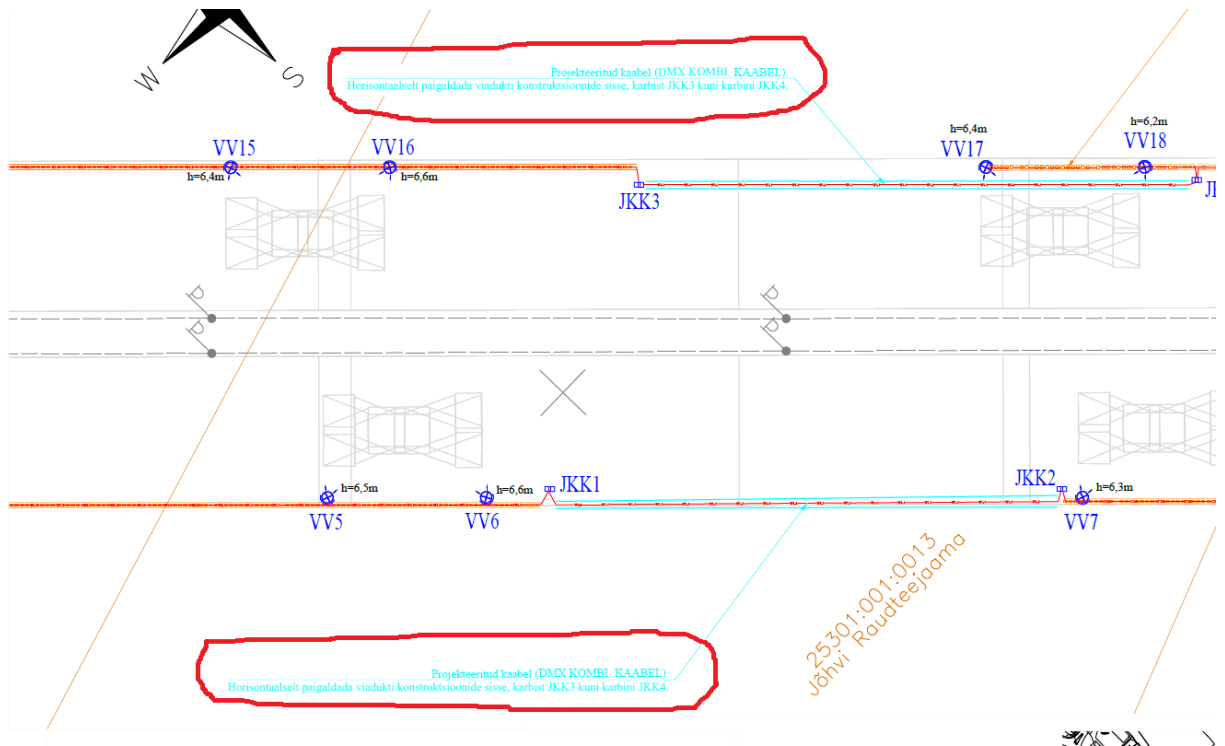
Kuidas, kuhu, millise tehnoloogiaga see viaduktiga ristuv kaabel viadukti konstruktsioonidesse paigaldatakse? Kas on arvestatud viadukti konstruktsiooniga sh deformatsiooni vuukide, pealesõidu plaatide, sadevete drenaaži, viadukti servaprusside, pörkepiirete, olemasolevate kaablitega jne – palume selgitust.

6. Asendiplani nr EL-002 on viide, märkus (vt joonis 1)



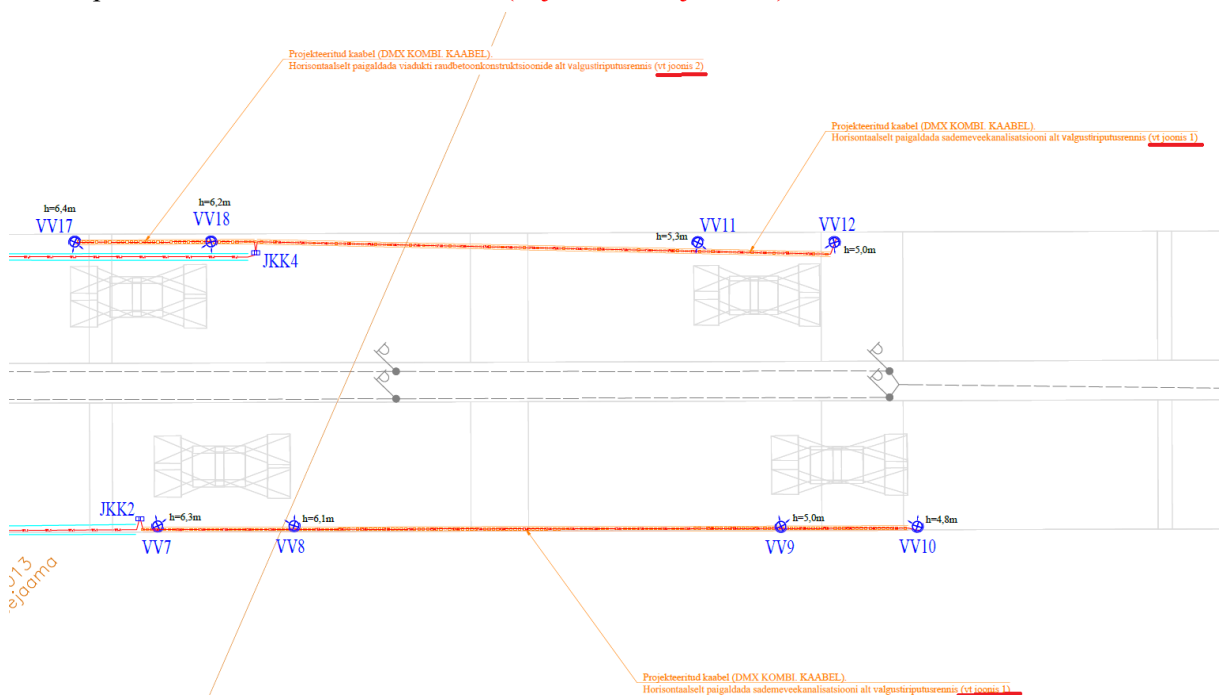
Projekti koosseisus ei tuvastanud joonis 1 – palume lisada,

7. Asendiplaani nr EL-003 on viide, märkusHorisontaalselt paigaldada viadukti konstruktsiooni sisse.....



Kuidas, millise tehnoloogiaga, kuhu see kaabel viaduktil viadukti konstruktsiooni sisse paigaldatakse – palume selgitust, jooniseid;

8. Asendiplaani nr EL-003 on viide, märkus (vt joonis 1, vt joonis 2)



Projekti koosseisus ei tuvastanud joonis 1 ja joonis 2 – palume lisada;

9. Projektis ei ole käsitletud mis saab olemasolevatest viadukti sammastel olevatest valgustitest ja kaablitest – palume käsitleda (Kiri p 1.1).
10. Projekti koosseisust puuduvad IKÕ plaanid – palume lisada (Kiri p 8.).

Projekteerija taotluse alusel oleme nõus väljastama viadukti projekti ja teostusjoonised.

Tehnovõrkude projekteerimisse soovitame kaasata sildade, viaduktide projekteerimise ja ehituse pädevust omava inseneri, kes oskab hinnata kuidas ja kuhu on võimalik olemasolevale viaduktile uusi tehnovõrke kinnitada, et oleks tagatud viadukti ja uute tehnovõrkude toimimine ja hooldus.

Palume *Projekti* täiendada ja lisada vajalikud puuduvad materjalid ning esitada uuesti kooskõlastamisele aadressil maantee@transpordiamet.ee .

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Johvi viadukti dekoratiivvalgustuse projekt.asice; 0525_TP_EL-4-01-03_Asendiplaan+ortofoto.dwg

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee